



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE CANTERA, PRIMERA ETAPA.

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DÍA 1° DE SEPTIEMBRE 2026 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, LA ARQ. MICHELLE GUADALUPE PALOMARES GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASÍ COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE LES INFORMA A LOS CONTRATISTAS QUE EL DÍA 3 DE SEPTIEMBRE DEL 2026 A LAS 12:00 HRS. SE LES ENTREGARÁ EN FORMA DIGITAL EL NUEVO CATÁLOGO DE CONCEPTOS, DONDE SE RESOLVERÁN LAS DUDAS PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V. Y LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

SE REALIZARÁ UNA SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES EL DÍA VIERNES 4 DE SEPTIEMBRE A LAS 14:00 HRS.

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 9:50 HRS.

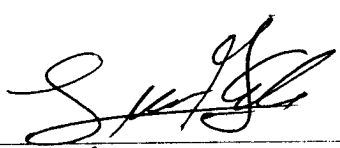

ACCA, S.A. DE C.V.

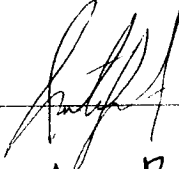

AGREGADOS LA ROCA, S.A. DE C.V.

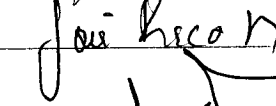

ALTA ARQUITECTURA ARQUITECTOS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

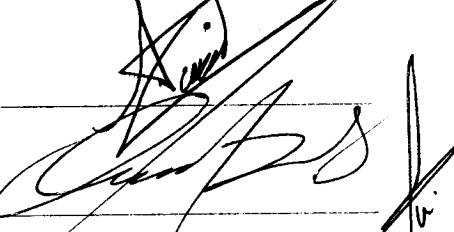

ALTEC INGENIERIA Y ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.


AXA PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.













**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/024/2026**

**REHABILITACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO MULTIDEPORTIVO MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, EN
EL MUNICIPIO DE LEÓN, EN LA LOCALIDAD DE LEÓN DE LOS ALDAMA EN LA COLONIA COECILLO
UBICADO EN CALLE MALECÓN DEL RÍO DE LOS GÓMEZ, ENTRE CALLES PALO CUARTO Y CRUZ DE
CANTERA, PRIMERA ETAPA.**

CONSTRUCCION Y SERVICIOS DEL BAJIO, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA 403, S.A. DE C.V.

LERMA EDIFICACIONES, S.A. DE C.V.

LUIS DEMETRIO PÉREZ CUELLAR

OLMACE, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA HS, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS